



Gara Község Polgármesterétől

6522 Gara, Kossuth Lajos u. 62.

Tel./fax: 79/456-322

e-mail: polgarmester@gara.hu

A javaslat elfogadásához **egyszerű** többség szükséges!

8. Előterjesztés

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. november 27.** napján
16.00 órakor megtartandó **rendes, nyilvános** ülésére

az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek, és berendezési tárgyak bérleti díjainak megállapításáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester

Készítette: Faa Béla polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Szász Balázs jegyző

Megtárgyalja: Pénzügyi és Szociális Bizottság
Településfejlesztési Bizottság

Melléklet: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

Gara Községi Önkormányzat tulajdonában lévő művelődési ház, és napköziotthonos ebédlő bérleti díja 2011 márciusától nem változott, az alábbiak szerint:

- a) ebédlő: 2.000,-Ft/óra+150,-Ft/fő edényzet (amennyiben igénybe veszik)
- b) művelődési ház:
 - ballagási rendezvény 2.000,-Ft/óra + 150,-Ft/fő edényzet (amennyiben igénybe veszik)
 - előtér kereskedelmi célú igénybevétele 2.000,-Ft/óra
 - nagyterem kereskedelmi célú igénybevétele
 - nyáron 3.500,-Ft/óra
 - fűtési idényben: 5.000,-Ft/óra

Az önkormányzat tulajdonában álló eszközök tekintetében 2022. óta nem történt változás:

<i>Megnevezés</i>	<i>Egységár (Ft/db/3nap)</i>
1. Szék	20
2. Kecskelábú asztal	200
3. Kecskelábú pad	100
4. Támlás pad:	200
5. Sörgarn. asztala	300
6. Sörgarn. padja (1db)	150
7. Sátor (kisméretű)	3.000
8. Asztal (1x1m)	100
9. Asztal (1x2,m)	200
10. Asztal (1x2,5m)	250
11. Nagybogrács	1000
12. Merőkanál (ipari)	100
13. Merőkanál (normál)	30

14. Sótartó (fém)	50
15. Sótartó (műanyag)	30
16. Jénai tál	50
17. Jénai tál + fedő	50+30
18. Szószos tálka	30
19. Pörköltes tál (mintás)	50
20. Porcelán tál (fehér)	60
21. Pecsényés tál	60
22. Kenyereskosár	30
23. Műanyag tálca nagyméret	60
24. Műanyag tálca normál	30
25. Mélytányér	20
26. Lapostányér	20
27. Kistányér	20
28. Kanál	20
29. Kés	20
30. Villa	20
31. Kancsó	40
32. Pohár normál	20
33. Pohár likőrös	10
34. Pohár kicsi kávé	10

Tekintettel az elmúlt években jelentősen megemelkedett energiaárakra, valamint a tartós fogyasztási cikkek áremelkedéseire, szükségességét érezzük az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek, és eszközök bérleti díjainak felülvizsgálatára; a bérbeadási folyamat, az igénylés feltételeinek egyértelműsítésére, az eszközök beszerzési árának rögzítésére a kártérítési/kártalanítási felelősség tisztázása érdekében.

Az önkormányzat tulajdonában az alábbi helyiségek alkalmasak bérbeadásra, ahol társasági-, családi rendezvényeket, bálakat, egyéb összejöveteleket, előadásokat, vagy kereskedelmi tevékenységet (árusítás) lehet folytatni:

- művelődési ház nagyterem és előtér
- ebédlő
- ifjúsági klub

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjaira a javaslatom az alábbi:

	Fűtési szezonon kívül (április 15 – október 15-ig)	Fűtési szezonban (október 16-tól április 14-ig)
Művelődési ház nagyterem	3.500,- Ft /óra	3.500,- Ft /óra
	35.000,- Ft /nap	35.000,- Ft /nap
Művelődési ház előtér	3.000,- Ft /óra	3.000,- Ft /óra
	30.000,- Ft /nap	30.000,- Ft /nap
Ifjúsági klub	2.000,- Ft /óra	2.000,- Ft /óra
	20.000,- Ft /nap	20.000,- Ft /nap
Ebédlő	3.000,- Ft /óra	3.000,- Ft /óra
	30.000,- Ft /nap	30.000,- Ft /nap

Az önkormányzat a tulajdonában lévő edényzet, asztalok, padok, sátrak bérleti díjaira a javaslatom az alábbi:

<i>Megnevezés</i>	<i>Beszerzési ár (br. Ft)</i>	<i>Bérleti díj (Ft)</i>
1. Szék	7.500,-	100,- + ÁFA
2. Kecskelábú asztal	20.000,-	500,- + ÁFA
3. Kecskelábú pad	10.000,-	500,- + ÁFA
4. Támlás pad	15.000,-	500,- + ÁFA
5. Sörgarn. asztala	50.000,-	1.300,- + ÁFA
6. Sörgarn. padja (1db)	20.000,-	700,- + ÁFA
7. Sátor (kisméretű)	300.000,-	5.000,- + ÁFA
8. Asztal (1x1m)	10.000,-	500,- + ÁFA
9. Asztal (1x2,m)	15.000,-	600,- + ÁFA
10. Asztal (1x2,5m)	20.000,-	750,- + ÁFA
11. Nagybogrács	7.000,-	1.000,- + ÁFA
12. Merőkanál (ipari)	5.000,-	100,- + ÁFA
13. Merőkanál (normál)	1.000,-	30,- + ÁFA
14. Sótartó (fém)	1.000,-	50,- + ÁFA
15. Sótartó (műanyag)	500,-	30,- + ÁFA
16. Jénai tál	4.000,-	50,- + ÁFA
17. Jénai tál + fedő	5.000,-	50+30,- + ÁFA
18. Szószos tálka	500,-	30,- + ÁFA
19. Pörköltes tál (mintás)	2.000,-	50,- + ÁFA
20. Porcelán tál (fehér)	3.000,-	60,- + ÁFA
21. Pecsényés tál	1.500,-	60,- + ÁFA
22. Kenyereskosár	1.200,-	30,- + ÁFA
23. Műanyag tálca nagyméret	1.000,-	60,- + ÁFA
24. Műanyag tálca normál	850,-	30,- + ÁFA
25. Mélytányér	800,-	20,- + ÁFA
26. Lapostányér	800,-	20,- + ÁFA
27. Kistányér	550,-	20,- + ÁFA
28. Kanál	250,-	20,- + ÁFA
29. Kés	300,-	20,- + ÁFA
30. Villa	250,-	20,- + ÁFA
31. Kancsó	1.500,-	40,- + ÁFA
32. Pohár normál	300,-	20,- + ÁFA
33. Pohár likőrös	200,-	10,- + ÁFA
34. Pohár kicsi kávé	200,-	10,- + ÁFA

Az ebédlő, az ifjúsági klub és művelődési ház berendezési tárgyai (asztalok, székek) után külön bérleti díjat nem kell fizetni.

A településen működő bejegyzett egyesületek, civil szervezetek, intézmények és nemzetiségi önkormányzatok a helyiségeket és eszközöket évente két alkalommal térítésmentesen használhatják.

A helyiség igénybevételét a rendezvény időpontját megelőzően 3 héttel az intézményért felelős önkormányzati alkalmazott felé be kell jelenteni.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT:

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (XI.27.) Kt. határozata

Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek, és berendezési tárgyak bérleti díjainak megállapításáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjait a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal állapítja meg és hagyja jóvá.
2. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő edényzet, asztalok, padok, sátrak bérleti díját, valamint az egyes eszközök beszerzési árát a határozat 2. melléklete szerint állapítja meg.
3. A képviselő-testület úgy határoz, hogy helyiségbérlet esetén az adott helyiség székei, asztalai után külön bérleti díjat nem kell fizetni.
4. A képviselő-testület úgy határoz, hogy a településen működő bejegyzett egyesületek, civil szervezetek, intézmények, nemzetiségi önkormányzatok évente két alkalommal térítésmentesen használhatják.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések aláírására.
6. A képviselő-testület úgy határoz, hogy jelen határozat 2026. január 1. napján lép hatályba.

Határidő: 2026. január 1-től folyamatos

Felelős: polgármester

A határozatról értesül:

1. Hirdetőtábla
2. Határozatnyilvántartás

Gara, 2025. november 11.


Faa Béla
polgármester

1. melléklet a .../2025. (XI.27.) Kt. határozathoz

	Fűtési szezonon kívül (április 15 – október 15-ig)	Fűtési szezonban (október 16-tól április 14-ig)
Művelődési ház nagyterem	3.500,- Ft /óra	3.500,- Ft /óra
	35.000,- Ft /nap	35.000,- Ft /nap
Művelődési ház előtér	3.000,- Ft /óra	3.000,- Ft /óra
	30.000,- Ft /nap	30.000,- Ft /nap
Ifjúsági klub	2.000,- Ft /óra	2.000,- Ft /óra
	20.000,- Ft /nap	20.000,- Ft /nap
Ebédlő	3.000,- Ft /óra	3.000,- Ft /óra
	30.000,- Ft /nap	30.000,- Ft /nap

2. melléklet a .../2025. (XI.27.) Kt. határozathoz

<i>Megnevezés</i>	<i>Beszerezési ár (br. Ft)</i>	<i>Bérleti díj (Ft)</i>
1. Szék	7.500,-	100,- + ÁFA
2. Kecskelábú asztal	20.000,-	500,- + ÁFA
3. Kecskelábú pad	10.000,-	500,- + ÁFA
4. Támlás pad	15.000,-	500,- + ÁFA
5. Sörgarnitúra asztala	50.000,-	1.300,- + ÁFA
6. Sörgarnitúra padja (1db)	20.000,-	700,- + ÁFA
7. Sátor (kisméretű)	300.000,-	5.000,- + ÁFA
8. Asztal (1x1m)	10.000,-	500,- + ÁFA
9. Asztal (1x2,m)	15.000,-	600,- + ÁFA
10. Asztal (1x2,5m)	20.000,-	750,- + ÁFA
11. Nagybogrács	7.000,-	1.000,- + ÁFA
12. Merőkanál (ipari)	5.000,-	100,- + ÁFA
13. Merőkanál (normál)	1.000,-	30,- + ÁFA
14. Sótartó (fém)	1.000,-	50,- + ÁFA
15. Sótartó (műanyag)	500,-	30,- + ÁFA
16. Jénai tál	4.000,-	50,- + ÁFA
17. Jénai tál + fedő	5.000,-	50+30,- + ÁFA
18. Szószos tálka	500,-	30,- + ÁFA
19. Pörköltes tál (mintás)	2.000,-	50,- + ÁFA
20. Porcelán tál (fehér)	3.000,-	60,- + ÁFA
21. Pecsényés tál	1.500,-	60,- + ÁFA
22. Kenyereskosár	1.200,-	30,- + ÁFA
23. Műanyag tálca nagyméret	1.000,-	60,- + ÁFA
24. Műanyag tálca normál	850,-	30,- + ÁFA
25. Mélytányér	800,-	20,- + ÁFA
26. Lapostányér	800,-	20,- + ÁFA
27. Kistányér	550,-	20,- + ÁFA
28. Kanál	250,-	20,- + ÁFA
29. Kés	300,-	20,- + ÁFA
30. Villa	250,-	20,- + ÁFA
31. Kancsó	1.500,-	40,- + ÁFA
32. Pohár normál	300,-	20,- + ÁFA
33. Pohár likőrös	200,-	10,- + ÁFA
34. Pohár kicsi kávé	200,-	10,- + ÁFA